

I.I.S.S. - "I. ALPI - E. MONTALE"-RUTIGLIANO
Prot. 0009812 del 06/10/2023
VI-10 (Uscita)

Agli atti
All'Albo
Al sito Web – Sez. Amministrazione trasparente

CONTRATTO

PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE per anni 3 (tre) del servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack mediante distributori automatici disciplinata dagli artt. 50 e 176 e ss., del D. Lgs. 36/2023 e art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 _ CIG:987887518C

Tra

L'I.I.S.S. ILARIA ALPI – E.MONTALE con sede in Via A. Moro n. 102 – Rutigliano (BA) c.f. 93469290725 nella persona del legale rappresentante – Dirigente Scolastico prof.ssa Clara Parisi c.f. PRSCLR79D65A662D

E

L'operatore economico MATARRESE SERVICE S.R.L. c.f. /p.iva 07477890722 con sede legale in ANDRIA (BT) alla Via PLAUTO n.127, legalmente rappresentato dal sig. Matarrese Domenico

Premesso che

- ✚ Questa Istituzione Scolastica con Decisione del Dirigente Scolastico – prot. N. 8119 del 16.08.2023- ha avviato procedura di affidamento in concessione del servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack mediante installazione di n. 11 distributori automatici di cui n. 7 al plesso Ilaria Alpi (piano terra e secondo piano) e n. 4 al plesso ITET Montale (piano terra) secondo le modalità e le caratteristiche fissate nella lettera di invito e in tutti gli allegati documentali alla procedura in parola;
- ✚ La procedura è stata esperita secondo le modalità previste dalla normativa;
- ✚ le Parti, con il presente contratto, intendono disciplinare l'esecuzione del Servizio oggetto di affidamento;
- ✚ con il Patto di Integrità il Sig. Domenico Matarrese Legale Rappresentante della Ditta MATARRES SERVICE SRL ha accettato e sottoscritto gli impegni presi per il rispetto delle norme anticorruzione e le sanzioni previste in caso di mancato rispetto dello stesso Patto

Si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 Oggetto del contratto

Oggetto della presente Concessione è l'affidamento del Servizio di distribuzione di bevande calde, fredde e snack mediante installazione di n. 11 distributori automatici nell'I.I.S.S. ILARIA ALPI – E. MONTALE, con assunzione in capo al Concessionario del rischio operativo legato alla gestione del Servizio, ripartiti nelle due sedi come di seguito riportato:

- Liceo Alpi – Via Conversano Km 0,500 – 70018 Rutigliano (BA)

Utenza: 250 unità ca.

N. 7 distributori automatici così dislocati:

- piano terra: n. 1 distributore bevande calde, n. 1 distributore acqua, n. 2 distributori bevande e snack
- secondo piano: n. 1 distributore acqua, n. 2 distributori bevande e snack

- ITET Montale – Via Aldo Moro n. 102 – 70018 Rutigliano (BA)

Utenza: 600 unità ca.

N. 4 distributori automatici così dislocati:

- piano terra: n. 1 distributore bevande calde, n. 1 distributore acqua, n. 2 distributori bevande e snack.

Per l'espletamento del Servizio, l'Istituzione Scolastica a seguito autorizzazione rilasciata dall'Ente Città Metropolitana, concede all'Aggiudicatario l'uso dei locali. L'installazione dei distributori non richiede l'effettuazione di lavori in quanto esiste già il collegamento con l'impianto idrico dell'edificio.

L'istituzione scolastica non sosterrà alcun costo e il gestore remunererà la propria attività d'impresa attraverso il prezzo pagato dall'utenza. L'Amministrazione non è tenuta, comunque, in alcun modo a garantire una soglia minima di fatturato per la gestione del servizio trattandosi di un servizio facoltativo per gli utenti, pertanto, l'Istituzione scolastica non garantisce né un numero minimo di utenti, né il mantenimento del numero di dipendenti e pertanto il concessionario non potrà pretendere alcun corrispettivo oltre al pagamento del servizio effettivamente erogato, né richiedere modifiche al contratto per la eventuale mancata affluenza da parte dell'utenza.

Gli oneri di sicurezza e i rischi imprenditoriale, economico e gestionale della concessione rimangono a totale carico del gestore.

Art. 2 – Specifiche tecniche dei distributori

I Distributori Automatici, a pena di nullità del contratto, dovranno:

- essere conformi, per caratteristiche tecniche ed igieniche, alle normative vigenti in materia;
- riportare le etichette con l'indicazione della marca dei prodotti oggetto di distribuzione;
- essere rispondenti alle norme vigenti, anche tecniche, sia nazionali che europee, in materia di sicurezza, antinfornistica e di prevenzione incendi;
- essere muniti di dispositivi antiaggancio e salvavita;
- rispettare in particolare la norma CEI EN 60335-2-75 "Norme particolari per distributori commerciali e apparecchi automatici per la vendita";
- essere conformi ai requisiti dettati dall'applicazione del metodo H.A.C.C.P.;
- riportare una targhetta indicante chiaramente il numero identificativo di ciascuna apparecchiatura, la denominazione, la ragione sociale e il recapito del concessionario, nonché nominativo/numero di telefono del referente al quale rivolgersi per eventuali reclami segnalazioni di guasto, di prodotti esauriti, ecc...;
- riportare la targhetta con il codice identificativo per l'Agenzia delle Entrate;
- essere dotati di sistemi di pagamento a moneta con sistema rendi-resto e chiavetta;
- segnalare chiaramente e tempestivamente l'eventuale assenza di monete per il resto e garantire in caso di malfunzionamento dei distributori o di mancata erogazione dei prodotti richiesti, la restituzione del denaro indebitamente trattenuto;
- l'anno di fabbricazione dei distributori non dovrà essere antecedente al 2020;
- per ogni apparecchiatura deve essere consegnata all'Istituzione Scolastica copia della dichiarazione di conformità rilasciata dal fabbricante ai sensi delle leggi vigenti, del manuale d'uso e delle schede tecniche.

Art. 3 – Disposizioni generali di pulizia e Igiene dei distributori automatici

Il Concessionario effettuerà le pulizie periodiche, interne ed esterne dei Distributori Automatici.

Il Concessionario si impegna ad effettuare tutti i trattamenti di pulizia, con strumentazione e prodotti di consumo a proprio carico, con la diligenza necessaria ad assicurare il decoro dovuto al tipo di servizio specifico e comunque a regola d'arte per il raggiungimento dei seguenti fini:

- a) salvaguardare lo stato igienico-sanitario dell'ambiente;
- b) salvaguardare le superfici sottoposte alle pulizie;
- d) salvaguardare lo stato igienico-sanitario dei Distributori Automatici.

In particolare la pulizia avrà ad oggetto tutte le componenti interne del distributore automatico e la sanificazione di tutte le superfici interessate nel rispetto delle prescrizioni di settore.

Le tempistiche di svolgimento delle attività di pulizia e le concrete modalità di esecuzione delle medesime saranno previste nel relativo Piano di igiene e pulizia elaborato da ciascun operatore in sede di Offerta Tecnica. E' a cura del concessionario provvedere alla compilazione di un Piano di pulizia e igiene dei distributori da allegare nella busta n. 2, offerta tecnica che tiene conto dei tempi, procedure e materiale utilizzato, al fine dell'attribuzione di un punteggio all'interno della valutazione tecnica.

La mancata osservanza delle tempistiche indicate nel proprio Piano di igiene e pulizia da parte del Concessionario, comporterà l'applicazione delle penali previste.

Art. 4 - Caratteristiche dei prodotti

I prodotti erogati dai distributori che ne prevedono la somministrazione, devono essere conformi alle disposizioni di legge in materia igienico sanitaria.

Plesso "Iaria ALPI"

Via Conversano, Km. 0,500
70018 Rutigliano (Ba) Italy
tel./fax +39 080 476 1267

Plesso "Eugenio MONTALE"

Via Aldo Moro, 102
70018 Rutigliano (Ba) Italy
tel./fax +39 080 476 1841

email bais068006@istruzione.it | PEC bais068006@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 93469290725 | Codice Meccanografico BAIS068006 | Codice Ufficio UF15BK

follow us   

www.iissalpimontale.edu.it

I prodotti devono contenere le informazioni obbligatorie degli alimenti quali:

- Denominazione dell'alimento
- Elenco dei prodotti erogati
- Elenco degli ingredienti
- Il termine di conservazione o la data di scadenza
- Le condizioni particolari di conservazione e/o le condizioni d'impiego
- Il nome o la ragione sociale e l'indirizzo dell'operatore del settore alimentare
- Il paese di origine o il luogo di provenienza, ove previsto
- Ogni altra informazione obbligatoria
- Gli eventuali prodotti Bio devono essere certificati
- Gli eventuali prodotti erogati dal mercato equo-solidale devono riportare tutte le indicazioni e certificazioni previste.

Agli eventuali prodotti adatti alle allergie e/o intolleranze alimentari, devono riportare le indicazioni per essere classificati come prodotti adatti a celiaci, a diabetici o a intolleranti al lattosio.

Gli snack non devono contenere:

- ❖ Coloranti di sintesi
- ❖ Esaltatori di sapidità
- ❖ Edulcoranti
- ❖ Aromi se vietati dalla normativa vigente
- ❖ Polifosfati

Preme evidenziare:

che il Ministero ha diffuso precise istruzioni finalizzate a sensibilizzare sui temi ambientali e di sviluppo sostenibile, nonché l'uso di pratiche eco-sostenibili. Pertanto, anche al fine di abolire l'uso di plastica monouso nelle Scuole si impone:

- la sostituzione delle bottigliette di plastica con bottigliette di acqua naturale 100% biodegradabili e compostabili e con lattine di bevande realizzate in alluminio 100% rinnovabile;
- la sostituzione nei distributori di bevande calde nei bicchieri di plastica con quelli 100% biodegradabili compostabili e delle palette di plastica con quelle biodegradabili.

Il concessionario dovrà fornire, nella misura idonea all'erogazione dei prodotti, bicchieri, palettine ecc. conformi alle vigenti disposizioni nazionali e comunitarie in materia di contatto con gli alimenti.

Art. 5 – Obblighi del Concessionario

- ✚ Fornire prodotti di prima qualità;
- ✚ Fornire dichiarazione di conformità dei distributori automatici;
- ✚ A installare distributori automatici con dispositivo antiaggancio e salvavita;
- ✚ Fornire l'elenco dei prodotti in distribuzione, contenente l'identificazione per tipologia, marca e prezzo;
- ✚ Esercitare personalmente o con dipendenti regolarmente assunti l'attività appaltata;
- ✚ Stipulare o essere già in possesso di polizza assicurativa con un minimo di copertura assicurativa per danni che dovessero derivare all'Istituto e/o a terzi, cose e persone, in relazione all'espletamento dell'attività di cui alla convenzione, senza franchigia né limitazioni nel numero dei sinistri con validità non inferiore alla durata del contratto o, se inferiore, l'operatore economico provvederà al rinnovo/nuova stipula e all'invio all'Istituto della documentazione relativa;
- ✚ Versare entro le tempistiche indicate il contributo previsto nell'offerta economica, pena la rescissione del contratto;
- ✚ Garantire che tutti i distributori automatici siano in regola con le disposizioni igienico-sanitarie vigenti;
- ✚ Garantire la corretta fornitura dei prodotti con tempestiva assistenza e continuo rinnovo delle scorte;
- ✚ Rimuovere, a proprie spese, a termine del contratto i macchinari installati entro e non oltre 15 giorni dalla scadenza del contratto previo accordo con la Dirigenza dell'Istituto, per non pregiudicare il funzionamento e/o il successivo subentro per altra aggiudicazione del servizio. In caso ciò non avvenga, entro 30 giorni dalla scadenza

Plesso "Italia ALPI"

Via Conversano, Km. 0,500
70018 Rutigliano (Ba) Italy
tel./fax +39 080 476 1267

Plesso "Eugenio MONTALE"

Via Aldo Moro, 102
70018 Rutigliano (Ba) Italy
tel./fax +39 080 476 1841

email bais068006@istruzione.it | PEC bais068006@pec.istruzione.it

Codice Fiscale 93469290725 | Codice Meccanografico BAIS068006 | Codice Ufficio UF15BK

follow us   

www.iissalpimontale.edu.it

contrattuale, l'Istituto provvederà direttamente allo sgombero dei locali con addebito delle relative spese di deposito dei beni ivi presenti a carico del Concessionario;

- ✚ Provvedere al pagamento di eventuali multe e ammende irrogate dall'autorità competente per l'inosservanza delle norme igienico-sanitarie e amministrative vigenti in materia;
- ✚ Rispondere personalmente dell'eventuale vendita di generi avariati scaduti e potenzialmente dannosi, e solleva pienamente la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per danni o malattie provocati da alimenti distribuiti e non opportunamente trattati;
- ✚ Rilasciare elenco dei nominativi degli operatori impiegati nel Servizio, nonché le variazioni intervenute per sostituzioni di qualsiasi natura, con indicazione dei nominativi degli operatori sostituiti e di quelli assunti in sostituzione e nello svolgimento delle mansioni cui è abilitato,
- ✚ mantenere un comportamento decoroso e corretto nei riguardi del personale dell'Amministrazione e degli utenti;

Non è consentito il subappalto, sotto pena di rescissione del contratto, la cessione o qualsiasi altra forma di sub contratto totale o parziale del servizio.

La scuola è sollevata da qualsiasi responsabilità in caso di furti, incendi e di qualsiasi altro evento possa danneggiare prodotti, materiali, attrezzature e macchinari della ditta.

Art. 6 – Inadempimenti e penali

Qualora fosse riscontrata una violazione delle prescrizioni di cui al presente capitolato, l'Istituto procederà a comunicare per iscritto l'accertamento della stessa.

Al raggiungimento di n° 3 accertamenti negli ultimi 180 giorni l'Istituto potrà, a suo insindacabile giudizio, revocare la concessione con effetto immediato.

La concessione decade in caso di messa in liquidazione, stato di fallimento, concordato preventivo, stati di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento, o altri casi di cessione di attività o cessazione della impresa concessionaria. Indipendentemente dalle previsioni contrattuali, è prevista la risoluzione del contratto di concessione in qualsiasi momento, qualora ricorrano gravi motivi accertati dall'Istituto scolastico con rilevanza penale e/o civile.

Il concessionario si obbliga a stipulare a proprie spese una polizza del ramo "Responsabilità Civile Terzi" (R.C.T.) avente per oggetto la responsabilità civile del concessionario e a mantenerla operante per tutta la durata della concessione.

Tale polizza dovrà prevedere la copertura della responsabilità civile per danni di qualsivoglia natura cagionati all'Istituto, a qualunque utente occasionale e relative cose ed ai dipendenti e/o agli addetti ai lavori, da predisporre senza l'apposizione di clausole limitative di responsabilità, a partire dalla consegna degli spazi con validità per tutta la durata della concessione.

In caso di inadempimento nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali o il compimento da parte del Concessionario di azioni e/o atti che abbiano compromesso o che siano tali da compromettere il Servizio o nuocere alla convenienza del luogo, l'Istituzione Scolastica, fatto salvo il risarcimento del maggior danno, avrà la facoltà di applicare delle penali adeguate all'importanza e alla gravità dell'infrazione, non esclusa la revoca della Concessione.

	Violazioni/inadempienze	Importo penale
1.	Mancato rispetto dei termini per l'installazione dei Distributori Automatici:	€ 30,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo
2.	Ritardo nell'effettiva attivazione del servizio rispetto al termine di 120 giorni dalla stipula del Contratto, derivante da fatto imputabile a dolo o colpa dell'Azienda	€ 50,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo
3.	Mancata corresponsione del contributo annuo entro le scadenze stabilite	€ 5,00 per ogni giorno lavorativo di ritardo
4.	Rifiuto ingiustificato di sottoporsi ai controlli e alle verifiche degli incaricati del Ministero del monitoraggio del Servizio	€ 200,00 per ogni violazione accertata
5.	Inadempimenti e violazioni delle norme di legge e/o di regolamento e/o contrattuali in tema di igiene e sicurezza degli alimenti, tali da compromettere la qualità, la regolarità e la continuità del servizio	€ 300,00 per ogni violazione accertata
6.	Rifornimento dei Distributori Automatici con prodotti non conformi a quelli indicati nel catalogo dei prodotti e in violazione dei divieti prescritti dagli atti della procedura e dalla normativa vigente	€ 50,00 per ogni violazione accertata

7.	Presenza nei Distributori Automatici di prodotti con validità oltre la data di scadenza entro la quale il prodotto deve essere consumato	€ 10,00 per ogni violazione accertata
8.	Presenza nei Distributori Automatici di bevande, snack, bottigliette, lattine, bicchieri e palette non conformi alle caratteristiche previste	€ 50,00 per ogni violazione accertata

Art. 7 – Durata e validità del contratto

La durata del contratto è stabilita in anni tre con decorrenza dalla data di sottoscrizione, fatti salvi casi eccezionali (soppressione dell'Istituto, accorpamento, ecc.) ed è ammessa una "Proroga Tecnica" esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione e limitata al tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente, come stabilito dalla normativa vigente.

Il contratto non è soggetto al tacito rinnovo né al rinnovo espresso (Art. 23 Legge n. 62/2005) e cesserà alla sua naturale scadenza senza obbligo di disdetta. Non è previsto l'inoltro di alcuna disdetta da parte di questa Amministrazione, in quanto il contratto si intende automaticamente risolto alla scadenza del triennio.

Per qualsiasi controversia o divergenze è competente il Foro di Bari.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rimanda alle previsioni del Bando di gara, alle disposizioni normative in tema contratti pubblici, alle previsioni del codice civile ed alla normativa comunque applicabile in materia.

Il Legale Rappresentante della Ditta

Matarrese Service s.r.l.

Via Plauto, 127 - Tel. 0883.593775
76123 ANDRIA (BT)

P. IVA 07477890722 - SDI: M5UXCR1



Il Dirigente Scolastico
Prof.ssa Clara PARISI

Clara Parisi